

Kredittforeningen for sparebanker

-

**Grønne obligasjoner
Investorpresentasjon**

26.01.2021

Om Kredittforeningen for Sparebanker

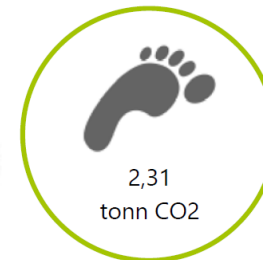


- KfS er et «non profit foretak» hvor formålet er å tilby medlemsbankene langsiktig finansiering til gode betingelser.
 - Brukernytten er det bærende motivet for virksomheten.
- KfS ble stiftet i 2004 som en forening av låntakere.
 - KfS har et administrasjonssamarbeid med Eiendoms kreditt AS.
- KfS utsteder obligasjoner i kapitalmarkedet og låner midlene ut til sparebankene.
 - Dette bedrer tilgang på langsiktige finansiering for sparebankene til konkurransedyktige vilkår.

Bærekraft i egen virksomhet:

- Miljøfyrtårnsertifisert i september 2020
 - Innebærer en helhetlig og systematisk fokus på langsiktige tiltak for å drifte selskapet miljøvennlig
 - Interne retningslinjer for arbeidsmiljø og hms, policy for transport, avfallshåndtering og innkjøp
 - Klimaregnskap KfS 2019:

● Avfall 1.07% ● Energi 55.17% ● Transport 43.76%



Om initiativet grønne lån til grønne prosjekter

- Grønne prosjekter i de lokale sparebankene finansieres gjennom KfS
- Bidrar til å drive frem bærekraftutviklingen i sparebankene
- Samarbeidet bidrar til at det strømmer mer grønn kapital ut til mindre aktører, og gjøre det grønne markedet i Norge større

Rammeverk for grønne obligasjoner

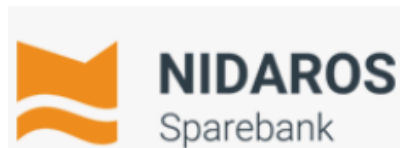
- Fokus på 3 av FN sine bærekraftsmål
- I tråd med Green Bond Principles 2018
- I tråd med Climate Bond Initiative for bygninger
 - Legger oss på en strengere linje enn markedspraksis
- Positiv SPO fra Sustainalytics
- Oppdatert analyse fra Multiconsult



Multiconsult



Første grønne transje: 1. kv. 2021

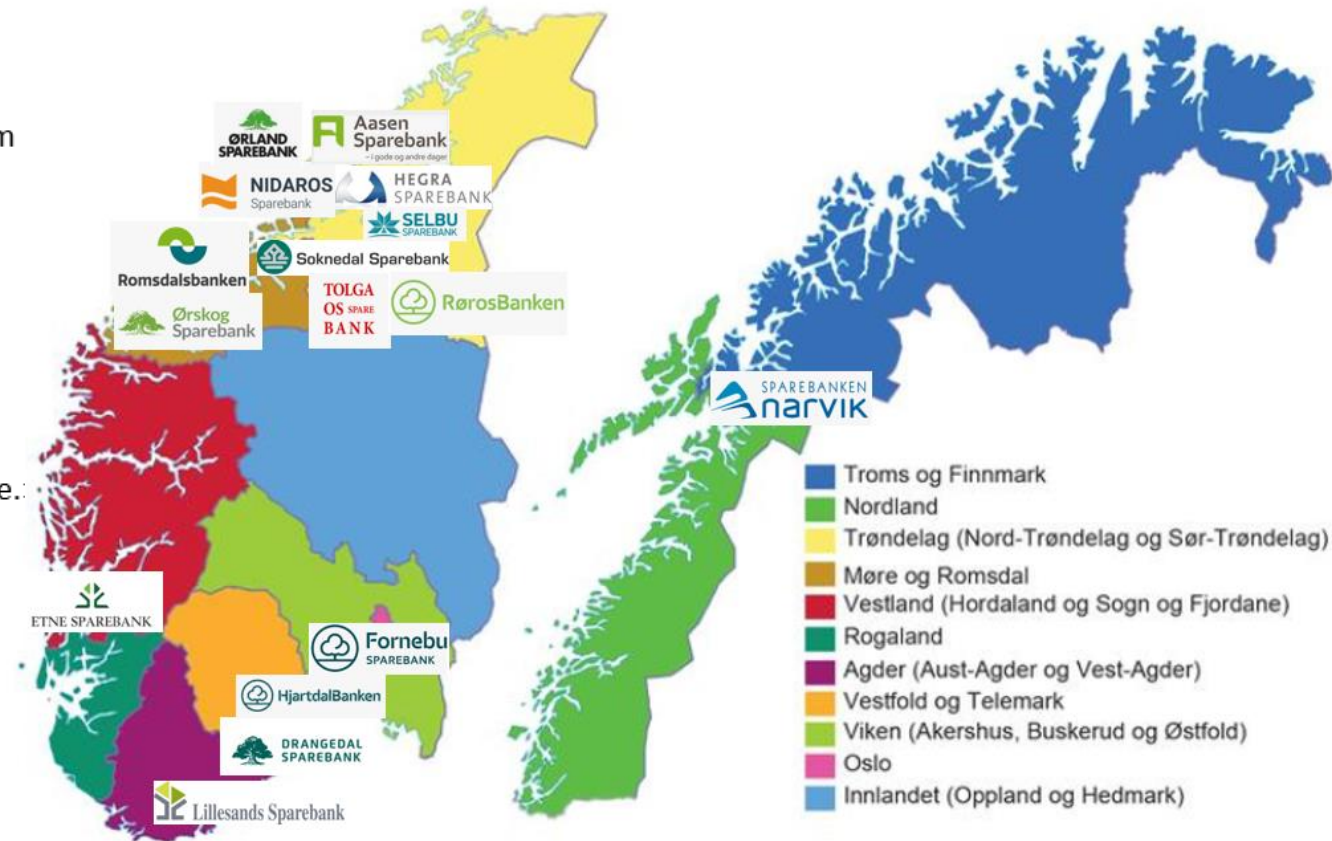


16 sparebanker fra hele landet deltar i den første grønne transjen

KfS bidrar til å forenkle innhenting av grønn kapital til Sparebanken Narvik som en mellomstor sparebank. Sparebanken Narvik har en klar bærekraftstrategi og KfS gjør innhenting av kapital enkelt og kostnadseffektivt

Drangedal Sparebank har lang tradisjon for å bidra til utvikling i våre lokalsamfunn. Gjennom samarbeidet med KfS får vi muligheten til å allokere kapital til grønne prosjekter hos våre kunder. Vi synes det er naturlig å tenke fellesskapsløsninger også innenfor arbeidet med bærekraft, og KfS ville være en god partner som muliggjør dette.

I forbindelse med den grønne skiftet bestemte RørosBanken seg tidlig for at kollektive løsninger for innhenting av grønn kapital er både ressursbesparende og kostnadseffektivt



Ørskog Sparebank har en strategisk forankring om å bidra til en bærekraftig utvikling av lokalsamfunnet. Bærekraft kan bety så mangt, og Ørskog Sparebank har bidratt til å styrke lokalsamfunnet ved å yte kreditt og dele ut gavemidler fra bankens overskudd siden 1800-tallet. Bankens egen drift har et begrenset klimaavtrykk, men vi har et samfunnsansvar ved å bidra til å påvirke og motivere våre kunder til å investere i bærekraftige tiltak som reduserer klimagassutslipp. Når vi har aktiva i vår balanse som klassifiseres som bærekraftige ønsker vi å tilby investorer en mulighet til å allokere sin kapital til denne aktivaklassen. Gjennom å bruke KfS kan en liten bank som Ørskog Sparebank på en ressursbesparende måte få tilgang til denne kapitalen som substitutt for et ordinært obligasjonslån.

Use of Proceeds - Grønne bygninger

Multiconsult

Eksisterende boligbygg

- Topp 15% mest energi effektive boliger
- TEK 10/17
- Energimerke A og B



Nye boligbygg

- 20% bedre energieffektivitet enn Near Zero Energy Buildings



Rehabiliterte boligbygg

- 30% forbedring i energieffektivitet



“the criterion only qualifies the top 9% of the buildings”

Eksisterende næringsbygg

- Topp 15% mest energi effektive næringsbygg
- TEK 10/17
- Breeam sertifisert: Outstanding/Excellent



Nye næringsbygg

- 20% bedre energieffektivitet enn Near Zero Energy Buildings



Rehabiliterte næringsbygg

- 30% forbedring i energieffektivitet



“the criteria only qualify the top 4.5% most energy efficient (...) office buildings and retail buildings”



“according to the criteria 9.4% and 11.9% of hotel and restaurant buildings and small industry and warehouses will qualify respectively”

Fornybar energi

Vannkraftverk

- «Run of river» vannkraftverk med maksimalt 20MW installert kapasitet

Solkraft

- Solcelleanlegg på tak

Anlegg montert på bakken er ekskludert

Biogass

- Biogassanlegg i Norge basert på organisk avfall fra gårdsdrift

Energieffektiviseringstiltak

Enkelttiltak for energieffektivisering av bygg

- Innstallering av sentralt driftsstyringssystem i bygninger



Erstatte fossil energibruk gjennom elektrifisering

- Overgang fra dieselaggregat til elektrisitet i landbruk



Elektrifisering av, og tiltak for å bedre energieffektivitet i produksjon av olje og gass er ekskludert

Grønn transport

100% elektriske transportmidler

- Elbiler, Helelektrisk bud- vare- eller lastebiler
- Helelektriske anleggsmaskiner, busser, trikker og båter



Hybridløsninger er ekskludert

Rapportering

- KfS vil rapportere årlig både fordeling av midler og betydning av midlene
- All rapportering vil bli publisert på hjemmesiden til KfS.

Rapportering av fordeling av midler:

- Det totale beløpet fordelt på lån som oppfyller kriteriene,
- Antall lån som oppfyller kriteriene,
- Balansen av ikke fordelte midler,
- Beløpet eller prosentandelen av ny finansiering og refinansiering,
- Andelsmessig fordeling av beløpet mellom de ulike prosjektkategoriene

Rapportering av betydning av midler:

- Fornybar energi
 - Installert kapasitet (MW)
 - Forventet årlig produksjon av biogass (m³)
- Grønn transport
 - Antall helelektriske kjøretøy finansiert
 - Andelsmessig fordeling av finansiering mellom de ulike typene kjøretøy nevnt
- Energieffektivitet
 - Estimert energibesparelse (KWH/m²)
 - Estimert innspart mengde fossile energibærere/år (f.eks. liter diesel, m³ natur)
- Grønne bygninger
 - Antall grønne bygninger finansiert
 - Estimert energibesparelse (KWH/m²)
 - Andelsmessig fordeling av finansiering mellom bolig- og næringsbygg
 - Antall bygninger med energimerke A og B

Uavhengige vurderinger

REPORT

Green Norwegian Buildings

CLIENT
Kredittforeningen for Sparebanker/
Eiendomsrett

SUBJECT
Norwegian Energy Efficient Buildings- Green
residential and commercial buildings

DATE / REVISION: January 14, 2021 / 02
DOCUMENT CODE: 1023553-TVF-RAP-001



Multiconsult

“Building code eligibility criteria compared to others in the market”

“The building code criteria are somewhat stricter than criteria found in some comparable Green Bond Frameworks in the Norwegian market, as only the code of 2010 and later are eligible, hence, no buildings finished earlier than 2012 qualify. This applies to both commercial and residential buildings.”

Second-Party Opinion Kredittforeningen for Sparebanker Green Bond Framework



Evaluation Summary

Sustainalytics is of the opinion that the Kredittforeningen for Sparebanker Green Bond Framework is credible and impactful and aligns with the four core components of the Green Bond Principles 2018. This assessment is based on the following:



USE OF PROCEEDS The eligible categories for the use of proceeds – Renewable Energy, Clean Transportation, Energy Efficiency, Green Buildings – are aligned with those recognized by the Green Bond Principles 2018. Sustainalytics considers that the eligible categories will lead to positive environmental impacts and advance the UN Sustainable Development Goals, specifically SDGs 7 and 11.



PROJECT EVALUATION / SELECTION Kredittforeningen for Sparebanker's process in evaluating and selecting projects is managed by a dedicated committee. The committee is comprised of a representative from the Organization's sustainability function and the CEO/CFO. Eligible loans must comply with the eligibility criteria included in the Framework. Sustainalytics considers the project selection process in line with market practice.



MANAGEMENT OF PROCEEDS Kredittforeningen for Sparebanker intends to allocate green bond proceeds to a green loan portfolio. The Organization intends to maintain an amount equal to or greater than the total volume of proceeds from the issued green bonds. Unallocated proceeds will be temporarily held and/or invested in liquid instruments in accordance with the Company's investment policy, which excludes investments in companies or products directly connected to fossil energy. This is in line with market practice.



REPORTING Kredittforeningen for Sparebanker intends to provide allocation and impact reporting on its website on an annual basis until full allocation. Reporting will be conducted on an aggregated portfolio level. Allocation reporting will include details such as the total amount of proceeds allocated to eligible loans and the amount and share of new financing vs. refinancing, while impact reporting will draw on several relevant quantitative and qualitative environmental metrics, where feasible. Sustainalytics views Kredittforeningen for Sparebanker's allocation and impact reporting as aligned with market practice.

Evaluation Date January 19, 2021

Issuer Location Bergen, Norway

Report Sections

Introduction.....	2
Sustainalytics' Opinion	3
Appendices	6

For inquiries, contact the Sustainable Finance Solutions project team:

Evan Bruner (Amsterdam)
Project Manager
evan.bruner@sustainalytics.com
(+31) 20 205 0027

Tina Ghaemmaghami (Toronto)
Project Support
tina.ghaemmaghami@sustainalytics.com
(+1) 647 264 6680

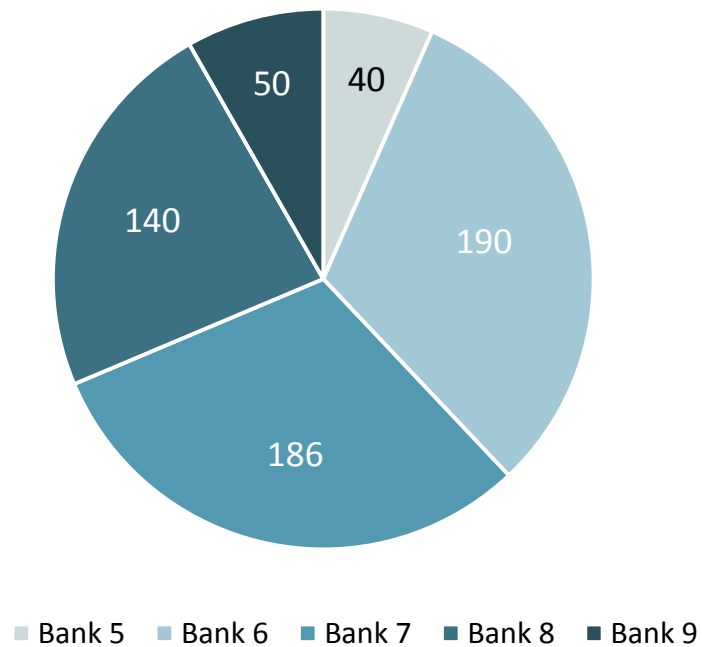
Molly Stern (London)
Client Relations
susfinance.emea@sustainalytics.com
(+44) 20 3880 0193

“Sustainalytics is of the opinion that the Kredittforeningen for Sparebanker Green Bond Framework is credible and impactful and aligns with the four core components of the Green Bond Principles 2018.”

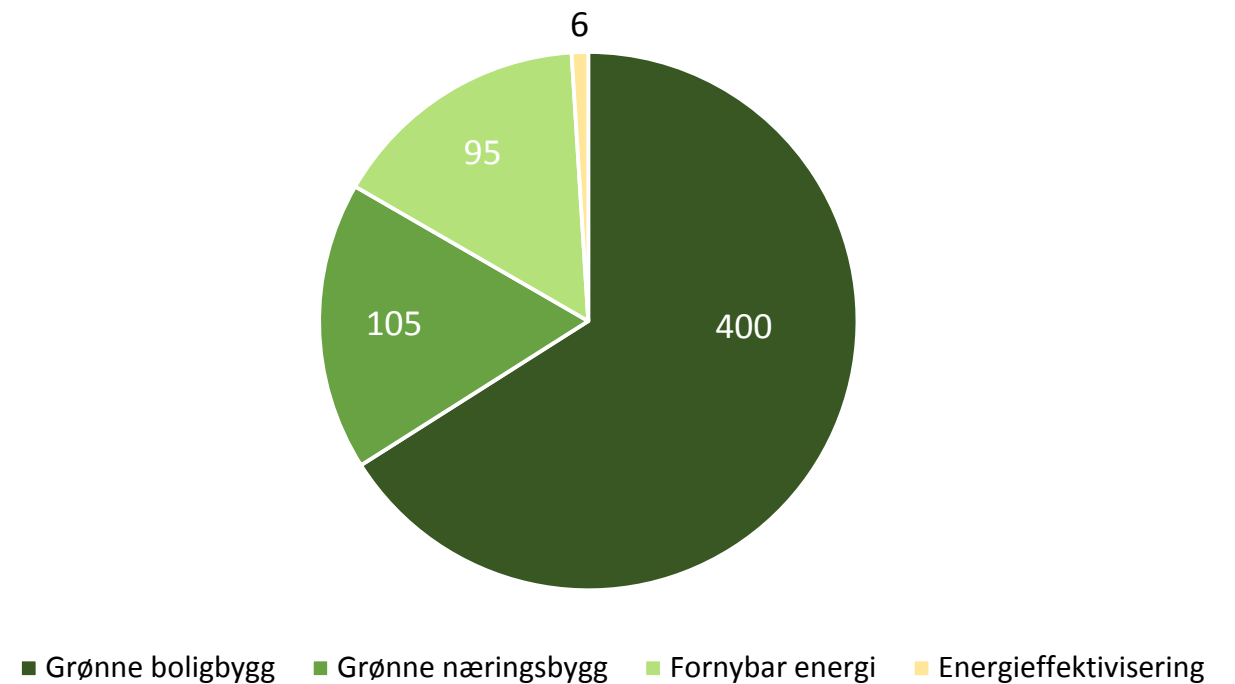
Fordeling av proveny

- MNOK 606 kvalifisert i de ulike kategoriene

Fordeling av proveny - MNOK per bankgruppe



Fordeling av proveny – MNOK per kategori



Mer informasjon:

Se link til hjemmesiden for mer informasjon her:

<https://www.kredittforeningen.no/greenbond-program/>

- Green Bond Framework
- Systainalytics SPO
- Multiconsult rapport
- Green Bond Investor Presentation

Kontaktinformasjon:

Epost: kfs@eiendomskreditt.no

Web: www.kredittforeningen.no

Adresse: Solheimsgaten 11,
5058 Bergen

Lars W. Lynngård,
CEO og CFO
Telefon: 958 70 432
Mail: lwl@eiendomskreditt.no

Kathrine Kristiansen,
Bærekrafts- og utlånsansvarlig
Telefon: 957 81 233
Mail: kk@eiendomskreditt.no

