

Søk om lån til grønne boligbygg

Søknad om lån til grønne boligbygg forutsetter at sparebanken har inngått egen samarbeidsavtale med KfS om grønne lån.

For mer informasjon om kriterier og dokumentasjon for grønne lån, se dokumentet «Kategorier og kriterier for grønne utlån»

Navn på bank:	Kontaktperson:	Telefonnummer:	E post adresse:

Legg ved dokumentasjon på ID for banksjef/signaturberettiget og utfylt kundeskjema hvis ikke vi har mottatt dette tidligere.

1.Beskrivelse av kategori: Grønt boligbygg

Beskriv kort prosjektet:

Beløp det søkes om:	Indiker ønsket løpetid på lånet:
	<input type="checkbox"/> Ca.3,25 år <input type="checkbox"/> 5 år

2.Nye eller eksisterende boligbygg som tilhører topp 15% av de mest energieffektive i Norge

2.1. Nye eller eksisterende leiligheter med lavt energibehov

Sett inn type leilighet (selveier leilighet, borettslagsleilighet) og byggår*(ferdigstillelse) og kryss av for type dokumentasjon (takst, kjøpekontrakt eller ferdigattest) dette er basert på. Kryss av om leiligheten oppfyller krav til byggt teknisk forskrift TEK 10** og TEK 17*** basert på byggår. Sett kryss om leiligheten har energimerking****.

Fyll ut leiligheten(e)s areal i kvadratmeter (benyttes til rapportering av klima og miljøeffekt)

Type leilighet:	Bygg år:	Takst: Sett kryss	Kjøpe kontrakt: Sett kryss	Ferdig attest: Sett kryss	TEK 10: Sett kryss	TEK 17: Sett kryss	Energi merke A: Sett kryss	Energi merke B: Sett kryss	Totalt oppvarmet areal i kvadratmeter (m2)	Estimert netto energibehov per kvadratmeter per år (kwh/m2)
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Fylles ut av KfS
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Fylles ut av KfS
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Fylles ut av KfS
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Fylles ut av KfS
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Fylles ut av KfS

* Hvis leiligheten er ferdigstilt i 2012 eller senere ansees leiligheten som grønn

** Hvis leiligheten er ferdigstilt i 2012 eller senere er leiligheten bygget etter TEK 2010

*** Hvis leiligheten er ferdigstilt i 2019 eller senere er leiligheten bygget etter TEK 2017

**** Hvis leiligheten er energimerket A eller B ansees leiligheten som grønn. Hvis boligen ikke er energimerket fra før, kan kunden selv energimerke sin bolig på www.enova.no

2.2 Nye eller eksisterende andre boligbygg med lavt energibehov

Sett inn type boligbygg (tomannsbolig, rekkehus, enebolig, gårdshus) og byggår* (ferdigstillelse) og kryss av for type dokumentasjon (takst, kjøpekontrakt eller ferdigattest) dette er basert på. Kryss av om boligens oppfyller krav til byggt teknisk forskrift TEK 10** og TEK 17*** basert på byggår. Sett kryss om boligens har energimerking****.

Fyll ut boligens areal i kvadratmeter (benyttes til rapportering av klima og miljøeffekt)

Type leilighet:	Bygg år:	Takst : Sett kryss	Kjøpe kontrakt: Sett kryss	Ferdig attest: Sett kryss	TEK 10: Sett kryss	TEK 17: Sett kryss	Energi merke A: Sett kryss	Energi merke B: Sett kryss	Totalt oppvarmet areal i kvadratmeter (m2)	Estimert netto energibehov per kvadratmeter per år (kwh/m2)
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Fylles ut av KfS
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Fylles ut av KfS
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Fylles ut av KfS
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Fylles ut av KfS
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Fylles ut av KfS

* Hvis boligen er ferdigstilt i 2012 eller senere ansees boligen som grønn

** Hvis boligen er ferdigstilt i 2012 eller senere er boligen bygget etter TEK 2010

*** Hvis boligen er ferdigstilt i 2019 eller senere er boligen bygget etter TEK 2017

**** Hvis boligen er energimerket A eller B ansees boligen som grønn. Hvis boligen ikke er energimerket fra før, kan kunden selv energimerke sin bolig på www.enova.no

3. Renoverte bygg med en energieffektivisering på 30%

Sett inn type leilighet/boligbygg og byggår, byggets energimerke før og etter renovering (hvis mulig)*, kryss av for type dokumentasjon (energiattest) og fyll ut areal i kvadratmeter (benyttes til rapportering av klima og miljøeffekt)

Type leilighet/ boligbygg	Bygg år:	Kalkulert utgangspunkt jfr: byggår:	Energimerke <u>før</u> renovering:	Energi attest: Sett kryss	Energimerke <u>etter</u> renovering	Energi attest: Sett kryss	Totalt oppvarmet areal i kvadratmeter (m2)	Estimert netto energibehov per kvadratmeter per år (kwh/m2)
		Fylles ut av KfS		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		Fylles ut av KfS
		Fylles ut av KfS		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		Fylles ut av KfS
		Fylles ut av KfS		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		Fylles ut av KfS
		Fylles ut av KfS		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		Fylles ut av KfS
		Fylles ut av KfS		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		Fylles ut av KfS

* Hvis boligen etter renovering oppnår en forbedring på minst to trinn i energieffektivitet (f.eks fra E til C), ansees leiligheten/boligen som grønn. Hvis energimerking før renovering mangler kan KfS kalkulere dette utifra regulering og byggår.

4. Nye boligbygg med 20% bedre energieffektivitet (KWH/m2 per år) enn Near Zero Energy Buildings* (NZEB, forventet 2021)

Sett inn type leilighet/boligbygg og byggår (ferdigstillelse) og kryss av for type dokumentasjon (takst, kjøpekontrakt eller ferdigattest) dette er basert på. Kryss av om boligbygget har 20% bedre energieffektivitet enn energistandarden som følger byggt teknisk forskrift som går ut på høring i 2021**.

Fyll ut areal i kvadratmeter (benyttes til rapportering av klima og miljøeffekt)

Type leilighet/bolig bygg	Bygg år:	Takst: Sett kryss	Kjøpe kontrakt: Sett kryss	Ferdig attest: Sett kryss	20% bedre energieffektivitet enn NZEB: Sett kryss	Totalt oppvarmet areal i kvadratmeter (m2)	Estimert netto energibehov per kvadratmeter per år (kwh/m2)
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Fylles ut av KfS
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Fylles ut av KfS
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Fylles ut av KfS

* NZEB regulering forventes å være i form av den norske tolkningen av EUs Energy Performance Building Directive. Tolkningen forventes å være en del av byggeteknisk forskrift som følger TEK17, som blir sannsynligvis besluttet i løpet av 2021, og som er ute på høring på dette tidspunktet.

**Hvis boligen er ferdigstilt etter 1.1.2021 og har 20% bedre energieffektivitet enn energistandarden som følger byggeteknisk forskrift som går ut på høring i 2021 ansees boligen som grønn.

Banken bekrefter at det er innhentet dokumentasjon på alle de grønne byggene banken skal finansiere grønt via KfS, og at informasjonen som oppgis, så langt banken er kjent med, er korrekt. Dokumentasjonen oppbevares hos banken. Bankens samtykker i at informasjon om grønne prosjekter kan brukes i KfS sin eksterne rapportering for grønne lån.